Demann Mèt Kay pou RAFT/ERMA

Enstriksyon yo

Pwogram Asistans Rezidansyèl pou Fanmi ki nan Tranzisyon (*Residential Assistance for Families in Transition*) (RAFT) ak Asistans Lwaye ak Ipotèk Ijans (*Emergency Rental and Mortgage Assistance*) (ERMA) yo kapab asiste kay k ap sibi yon ijans lojman, tankou enkapasite peye lwaye. Demann sa a se pou mèt kay/pwopriyetè ki posede 20 inite pou lwe oswa mwens nan Massachusetts pou yo inisye yon demann pou RAFT/ERMA sou non lokatè yo.

Etap 1: Fè lis kontwòl Pre-demann nan (Kesyon 1) pou asire genyen yon chans rezonab ou menm/lokatè w elijib pou RAFT.

Etap 2: FÒK lokatè w bay konsantman li avan w ranpli rès demann nan. Tanpri enprime, mande lokatè a siyen li, epi kole Konsantman Lokatè a sou demann sa a. “ Ou PA GEN DWA menase ni fòse lokatè w pou li siyen li, epi akizasyon de jan de konpòtman sa yo pral lakòz inelijibilite w pou peman RAFT/ERMA nan fiti a.

Etap 3: Ranpli demann sa a, siyen li, epi depoze demann nan ak materyèl ki pou akonpaye li yo bay RAA w an.

Etap 4: RAA a pral kontakte w apre plizyè semèn konsènan estati demann w, ak nenpòt lòt enfòmasyon yo ka bezwen, epi pou diskite nivo benefis la ansanm avèk ou.

1. Lis kontwòl Pre-demann

Genyen sèten restriksyon ak egzijans elijibilite pou RAFT/ERMA. Avan w ranpli demann konplè a, tanpri konfime bagay sa yo:

☐ Mwen rekonèt ke lokatè mwen dwe satisfè egzijans sou revni kò kay la pou elijibilite ki se: mwens pase 50% revni mwayen nan zòn nan (*area median income*) (AMI) pou yo aksede RAFT oswa mwens pase 80% AMI pou yo aksede ERMA. Yo pral verifye revni lokatè yo nan yon etaj pita, epi mwen p ap kontinye ak demann sa a si lokatè mwen ka chans pou yo twouve li inelijib. Pou wè limit AMI yo selon komin/vil, ale sou https://hedfuel.azurewebsites.net/raa.aspx.
☐ Mwen sètifye sou lapèn ak penalite fo sèman ke mwen menm (oswa pwopriyetè lojman sa a) posede 20 inite pou lwaye oswa mwens nan Eta Massachusetts la.
☐ Mwen rekonèt ke tout lokatè ki adilt nan kay la oblije li ak siyen fòmilè konsantman an pou mwen, kòm mèt kay la, pou mwen aplike pou RAFT/ERMA sou non yo. SI yo pa siyen fòmilè konsantman an, mwen pa kapab kontinye avèk demann nan.

MÈT KAY: KANPE ISI EPI PATAJE FÒMILÈ KONSANTMAN LOKATÈ A (ATACHMAN 1 NAN FEN DEMANN SA A) ANSANM AK LOKATÈ W.

TOUT MOUN NAN KAY LA KI ADILT OZBLIJE SIYEN FÒMILÈ KONSANTMAN LOKATÈ A AVAN W KONTINYE, EPI FÒK OU METE FÒMILÈ KI SIYEN AN ANSANM AVÈK DEMANN NAN.

2. Enfòmasyon nan fòmilè Konsantman Lokatè a

a. Sètifikasyon COVID-19

Tanpri li fòmilè konsantman lokatè a epi koche kare apwopriye anba a si sityasyon lojman aktyèl yo gen rapò ak COVID-19.

☐ Lokatè a te sètifye ke sityasyon lojman yo te akòz oswa agrave pa pandemi COVID-19 la ak kriz ekonomik la.
☐ Kriz lojman lokatè a pa te akòz COVID-19, epi nou dwe konsidere demann sa a pou pwogram apwopriye a.

b. Resepsyon RAFT/ERMA Avan

☐ Lokatè a te endike li deja genyen yon demann RAFT annatandan men li te bay konsantman li pou mwen kontinye ak demann pi resan sa a pito.
☐ Lokatè a pa genyen yon demann RAFT annatandan.

3. Enfòmasyon sou Mèt Kay la/pwopriyetè a

Non ak wòl (sètadi, pwopriyetè, mèt kay) moun k ap ranpli fòmilè sa a: ______________________
Non pwopriyetè a, si li diferan: ____
Adrès mèt la: ____
Lang prefere: ____
Nimewo telefòn: ____
Adrès imèl: ____
Enfòmasyon kontak altène: ____

4. Rezon pou demann

Tanpri brèfman dekri sityasyon lojman lokatè a, ki kalite asistans finansye (aryè ak/oswa alokasyon) w ap mande, ak rezon pou demann nan.

____
____
____
____
____

Konbyen finansman w ap mande pou asistans ak ijans lojman lokatè a? Tanpri remake nivo benefis yo detèmine pa yon fòmil, epi w gen dwa pa resevwa montan konplè ke w mande a. ____

5. Enfòmasyon sou Lokatè a

Non Lokatè a: ____
Adrès Lokatè a: ____
Lang prefere: ____
Nimewo telefòn: ____
Adrès imèl: ____
Enfòmasyon kontak altène: ____

6. Enfòmasyon sou kò kay la

Moun nan kay la	Non (Siyati, Non)	Dat li te fèt	Sèks	Etnisite	Ras	Nimewo Sekirite Sosyal (si sa aplikab)
Tèt kò kay la			☐Gason ☐Fi	☐Panyòl ☐Non-Panyòl	☐Blan ☐Nwa ☐Ameriken Endijèn ☐Azyatik ☐Zile Pasifik	
☐Konjwen ☐Timoun ☐Lòt Adilt 18+ ☐Other_______			☐Gason ☐Fi	☐Panyòl ☐Non-Panyòl	☐Blan ☐Nwa ☐Ameriken Endijèn ☐Azyatik ☐Zile Pasifik	
☐Konjwen ☐Timoun ☐Lòt Adilt 18+ ☐Other_______			☐Gason ☐Fi	☐Panyòl ☐Non-Panyòl	☐Blan ☐Nwa ☐Ameriken Endijèn ☐Azyatik ☐Zile Pasifik	
☐Konjwen ☐Timoun			☐Gason ☐Fi	☐Panyòl ☐Non-Panyòl	☐Blan ☐Nwa	

☐Lòt Adilt 18+ ☐Other_______					☐Ameriken Endijèn ☐Azyatik ☐Zile Pasifik	
☐Konjwen ☐Timoun ☐Lòt Adilt 18+ ☐Other_______			☐Gason ☐Fi	☐Panyòl ☐Non-Panyòl	☐Blan ☐Nwa ☐Ameriken Endijèn ☐Azyatik ☐Zile Pasifik	
☐Konjwen ☐Timoun ☐Lòt Adilt 18+ ☐Other_______			☐Gason ☐Fi	☐Panyòl ☐Non-Panyòl	☐Blan ☐Nwa ☐Ameriken Endijèn ☐Azyatik ☐Zile Pasifik	
☐Konjwen ☐Timoun ☐Lòt Adilt 18+ ☐Other_______			☐Gason ☐Fi	☐Panyòl ☐Non-Panyòl	☐Blan ☐Nwa ☐Ameriken Endijèn ☐Azyatik ☐Zile Pasifik	

7. **Enfòmasyon lwaye**

Konbyen peman lwaye a ye chak mwa?
Si lokatè dwe aryè aktyèlman (lwaye/ipotèk), konbyen ki depase lè li dwe? ____________________________

Èske lokatè genyen yon sibvansyon pou lojman oswa viv nan lojman sibvansyone?

☐Wi ☐Non ☐Pa konnen

Si wi, ki jan de sibvansyon oswa lojman sibvansyone?

☐Seksyon 8 (mobil/baze sou lokatè oswa baze sou pwojè)

☐MRVP

☐Lòt Sibvansyon (eksplike) ______________________________

8. **Revni Kay la**

Mete tout sous revni pou tout moun ki abite nan kay la. Sous revni yo gen dwa enkli, men pa limite a, salè, benefis Sekirite Sosyal, pansyon, TAFDC, EAEDC, sipò pou pitit, pansyon alimantè, revni nan travay endepandan, ak kontribisyon oswa kado regilye nan men moun ki pa abite nan kay la.

Si kay la gen plis pase sis sous revni, tanpri kole plis paj pou dokimante tout revni kay la.

Non	Sous revni a (sètadi, travay, benefis DTA)	Montan Brit (avan taks)	Frekans	Koche kare sa a si yon moun nan kay la ki gen laj omwens 18 an pa touche okèn revni
			☐Chak semèn ☐Chak 15 jou	☐Okèn revni

			☐Chak mwa ☐Lòt (eksplike):	
			☐Chak semèn ☐Chak 15 jou ☐Chak mwa ☐Lòt (eksplike):	☐Okèn revni
			☐Chak semèn ☐Chak 15 jou ☐Chak mwa ☐Lòt (eksplike):	☐Okèn revni
			☐Chak semèn ☐Chak 15 jou ☐Chak mwa ☐Lòt (eksplike):	☐Okèn revni
			☐Chak semèn ☐Chak 15 jou ☐Chak mwa ☐Lòt (eksplike):	☐Okèn revni
			☐Chak semèn ☐Chak 15 jou ☐Chak mwa ☐Lòt (eksplike):	☐Okèn revni

☐ Mwen sètifye ke revni anwo a vre, presi ak konplè dapre tout konesans mwen. Mwen rekonèt ke deklarasyon ki enkòrèk sou revni kay lokatè a kapab lakòz reta oswa refi pou demann nan.

Yo kapab dedwi kèk sous revni nan revni brit lokatè a pou objektif detèminasyon elijibilite. Tanpri koche si yon moun nan ka la sou lis anwo a **peye aktyèlman** pou nenpòt nan depans swivi yo. Ou ka kite seksyon sa a vid si w pa konnen.

Non	Depans (yo)	Montan	Frekans
	☐Sipò pou pitit, sipò separe, oswa pansyon alimantè ki peye sou lòd tribinal oswa akò ☐Gad timoun oswa swen yon moun nan kay la ki malad oswa donmaje ☐Ekolaj ak frè pou edikasyon pwofesyonèl ki gen rapò ak pòs-segondè (pa tan plen)		☐Chak semèn ☐Chak 15 jou ☐Chak mwa ☐Lòt (eksplike):
	☐Sipò pou pitit, sipò separe, oswa pansyon alimantè ki peye sou lòd tribinal oswa akò ☐Gad timoun oswa swen yon moun nan kay la ki malad oswa donmaje ☐Ekolaj ak frè pou edikasyon pwofesyonèl ki gen rapò ak pòs-segondè (pa tan plen)		☐Chak semèn ☐Chak 15 jou ☐Chak mwa ☐Lòt (eksplike):

9. <u>Otorizasyon ak Distribisyon pou Mèt Kay la</u>

Ou te founi sèten enfòmasyon, tankou Enfòmasyon Pèsonèl (non, adrès, revni, laj, elatriye) sou kay yon lokatè nan yon pwopriyete ke w posede. Nou pral sèvi ak enfòmasyon sa a pou detèmine elijibilite ak bezwen de asistans finansye pou pwogram Residential Assistance for Families in Transition (RAFT) ak Emergency Rental and Mortgage Assistance (ERMA) yo.

Lè w siyen anba a, ou rekonèt ke w konprann ke demann sa a se pa yon angajman pou asistans lajan, men si nou detèmine kay lokatè a elijib, asistans finansye ant pwogram RAFT ak ERMA yo pa kapab depase $10,000 nan yon sèl peryòd de 12 mwa, malgre konbyen fwa w aplike oubyen nou detèmine w elijib

Lè w siyen anba a, ou sètifye, sou lapèn ak penalite fo sèman ke:

- Enfòmasyon sou lokatè ou te founi a te pataje avèk konsantman lokatè a
- Tout enfòmasyon w te founi vre, konplè ak presi
- Ou pa te resevwa ni apwouve pou fon nan men okèn lòt sous pou peye pou menm depans w ap aplike pou yo nan pwogram RAFT/ERMA yo
- Si nou twouve lokatè a elijib, epi nou founi fon RAFT/ERMA, ou p ap sèvi ak fon sa yo pou peye dèt ki kouvri pa okèn lòt pwogram benefis

An plis de sa, ou dakò pou fè tout efò pou w founi, sou demann, tout dokimantasyon nou mande. Ou konprann ke tout fo deklarasyon oswa malreprezantasyon ki fèt nan demann RAFT/ERMA a kapab lakòz nou retire oswa refize demann nan oswa nenpòt lòt aksyon Department of Housing and Community Development ("DHCD") ak/oswa Ajans Rejyonal la gen dwa detèmine ki apwopriye, menm pouswit jidisyè pou fwòd.

Tape non w nan kare siyati anba a, konstitye siyen dokiman sa a elektwonikman. Yon siyati elektwonik pòte menm siyifikans, validite ak efè ak siyati alekri mwen an.

__________________________________ __________________________________

Mèt Kay la/Pwopriyetè a Dat

Lis Kontwòl Dokiman

☐Pyès idantifikasyon pou tèt kò kay la (egzanp: ID ak foto, pèmi kondwi, batistè, paspò)
☐Dokimantasyon lojman aktyèl ak rezidans prensipal (egzanp: kontra, akò lokasyon sou volonte)
☐Dokimantasyon kriz lojman elijib; egzanp se, men **pa limite a**:

- Avi aryè (lwaye ki pa peye)
- Konvokasyon tribinal
- Avi yo pral koupe sèvis piblik

☐W-9 nan men moun yo peye (mèt kay la/pwopriyetè a)
☐Prèv pwopriyete pou pwopriyetè a
☐Verifikasyon montan yo dwe oswa ki echi pou tout fon n ap kouvri

Nan yon dat pita, ajans RAFT la kapab mande plis dokimantasyon.

Lòt: ____
Lòt: ____
Lòt: ____

Lòt: ____